

*Hajdúszoboszlói Polgármesteri Hivatal
4200 Hajdúszoboszló, Hősök tere 1.
Adó- és Rendészeti Iroda - Adóhatóság
"B" épület/11. sz. irodahelyiség
☎: 52/557-348 Fax: 52/273-587*

NYILATKOZAT

a 2021. évi építményadó mentesség megszerzéséhez
a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 3. § (2),(3) bekezdéseiben foglaltak alapján

Név:

Székhely:

Levelezési cím:

Adószám:

Hajdúszoboszló illetékességi területén tulajdonában lévő épületek címe, fajtája, helyrajzi száma:

.....
.....
.....
.....

Az alaptevékenység, főtevékenység kifejtésére szolgáló épületek címe, fajtája, helyrajzi száma, ami(k)re a mentessége(ke)t kéri:

.....
.....
.....

Nyilatkozom, hogy 2020. évben folytatott tevékenységünkből származó jövedelmünk (nyereségünk) után sem bel,- sem külföldön adófizetési kötelezettségünk nem keletkezett.

.....,év.....hó.....nap.

.....
az adózó vagy képviselője (meghatalmazottja) aláírása

Ú T M U T A T Ó

a "Nyilatkozat a 2021. évi építményadó mentesség megszerzéséhez"
című nyomtatvány kitöltéséhez.

A helyi adókról szóló többször módosított 1990. évi C. törvény 3. § (1), (2) és (3) bekezdése alapján:

3. §. (1) Ha e törvény másként nem rendelkezik, a törvény alkalmazásában adóalany:

- a/ a magánszemély,
- b/ a jogi személy, egyéb szervezet,
- c/ a magánszemélyek jogi személyiséggel nem rendelkező személyi egyesülése.

(2) **Adómentes** valamennyi helyi adó alól az egyesület, az alapítvány, a közszolgáltató szervezet, a köztestület, az önkéntes kölcsönös biztosító pénztár, a magánnyugdíjpénztár.

(3) A (2) bekezdés szerinti mentesség abban az adóévben illeti meg az adóalanyt, amelyet megelőző adóévben folytatott tevékenységéből származó jövedelme (nyeresége) után sem bel-, sem külföldön adófizetési kötelezettsége nem keletkezett. Az építmény- és telekadóban a (2) bekezdés szerinti mentesség azon épület, épületrész, telek után jár, amelyet az ingatlan-nyilvántartásban tulajdonosként vagy a magyar állam tulajdonában álló ingatlanon fennálló vagyoni értékű jog jogosítottjaként bejegyzett adóalany kizárólag a létesítő okiratában meghatározott alaptevékenysége, főtevékenysége kifejtésére használ.

A feltételek meglétéről az adóalany – az adóév ötödik hónapjának utolsó napjáig - írásban köteles nyilatkozni az adóhatóságnak. A nyilatkozat adóbevallásnak, adatbejelentésnek minősül.

A helyi adókról szóló többször módosított 1990. évi C. törvény - Htv. - 52. §. 35. pontja értelmében:

Közszolgáltató szervezet: a Magyar Posta Zrt., a Duna Médiaszolgáltató Nonprofit Zrt., a Diákhitel Központ Zrt., a Tartalékgazdálkodási Kht., illetve annak tevékenységét folytató nonprofit gazdasági társaság. Közszolgáltató szervezet továbbá a vasúti pályahálózatot üzemeltető, feltéve, ha nettó árbevétele legalább 55%-ban a vasúti pályahálózat működtetéséből származik, valamint a helyi- és helyközi menetrendszerinti tömegközlekedési szolgáltatást nyújtó, feltéve, ha nettó árbevétele legalább 55%-ban a tömegközlekedési szolgáltatás nyújtásából származik.